Oberflächen.

Erdgeschoss

Raumname	Oberfläche
Raum Wohnzimmer ✓ EG re	18.1 m²
Treppenhaus EG	18.0 m²
Wohnzimmer EG li	14.7 m²
Schlafzimmer EG li	9.0 m²
Schlafzimmer EG re	8.7 m²
Küche EG li	6.9 m²
Badezimmer EG li	6.9 m²
Badezimmer EG re	6.7 m²
Flur EG li EG li	5.1 m²
~~Kind~~ Küche ✓ EG re	3.9 m²
Flur EG re EG re	2.4 m²

EG li = 42,60 m²
EG re = 39,50 m²

Gesamtfläche (Wohnbereich) 100.5 m²

EG ges = 82,1 m²

Erster Stock

Raumname	Oberfläche
Wohnzimmer 1.OG re	17.6 m²
Wohnzimmer 1.OG li	14.7 m²
Treppenhaus 1. OG	12.8 m²
Schlafzimmer 1.OG li	9.9 m²
Schlafzimmer 1.OG re	8.9 m²
Küche 1.OG re	8.8 m²
Bad 1.OG re	7.5 m²
Badezimmer 1.OG li	7.0 m²
Küche 1.OG li	7.0 m²
Flur 1.OG li 1.OG li	4.6 m²
Flur 1. OG re 1.OG re	2.2 m²

1.OG li = 43,20 m²
1.OG re = 45,00 m²

Gesamtfläche (Wohnbereich) 100.9 m²

1.OG ges = 88,2 m²

Zweiter Stock

Raumname	Oberfläche
Wohnzimmer DG re	23.1 m²
Wohnzimmer DG li	13.8 m²
Terrasse 25% DG re	2,18 ~~8.7~~ m²
Küche DG li	5.7 m²
Treppenhaus DG	5.6 m²

Raumname	Oberfläche
SZ 1/2=2,6 DG li	2,60 ~~5.2~~ m²
Schlafzimmer DG li	5.1 m²
Bad 1/2=2,35 DG re	2,35 ~~4.7~~ m²
Badezimmer DG re	4.0 m²
Bad 1/2=1,9qm DG li	1,90 ~~3.8~~ m²
WZ 1/2=1,85qm DG re	1,85 ~~3.7~~ m²
Bad DG li	3.5 m²
Flur DG li	2.2 m²
Küche DG re	2.2 m²
Küche 1/2=1qm DG re	1,00 ~~2.0~~ m²
Küche 1/2=0,9qm DG li	0,90 ~~1.8~~ m²

DG li = 35,70 m²
DG re = 36,68 m²

Gesamtfläche (Wohnbereich) 95.1 m²

DG ges = 72,38 m²

Nichtwohnbereich

Raumname	Oberfläche
Drempel 1m SZ	1.8 m²
Drempel 1m WZ	1.2 m²
Drempel 1m Bad	1.0 m²
Drempel 1m Bad	0.9 m²
Drempel 1m Küche	0.7 m²

Gesamte nicht bewohnbare Fläche 5.6 m²

EG = 82,1 m²
1.OG = 88,2 m²
DG = 72,4 m²

GWE = 242,7 m²

Dritter Stock

Raumname	Oberfläche

Gesamtfläche (Wohnbereich) 0.0 m²

+ Hof 30,0 m²
+ Lage 20,0 m²

292,7 m²

Nichtwohnbereich

Raumname	Oberfläche
Raum	91.6 m²
Schlafen Spitzboden	16.7 m²

Gesamte nicht bewohnbare Fläche 108.3 m²

Zusammenfassung der Flächen

Gesamtfläche der Räume (Wohnbereich)	296.5 m²
Gesamte nicht bewohnbare Fläche	113.9 m²
Gesamte innere Oberfläche der Platten	444.8 m²
Gesamtaußenfläche der Platten	507.3 m²