

Oberflächen.

Erdgeschoss

Raumname	Oberfläche
Kaminzimmer	21.7 m ²
Diele	17.0 m ²
Esszimmer	16.4 m ²
Küche	16.1 m ²
Bad	5.9 m ²
Vorbau Eingang	4.0 m ²

Gesamtfläche (Wohnbereich)

81.0 m²= 79,60 m² EG

Erster Stock

Raumname	Oberfläche
Wohnzimmer	18.9 m ²
Schlafzimmer	13.3 m ²
Arbeitszimmer	12.2 m ²
50% = 2,9 qm	5.8 m ²
Lager 50% = 1,95 qm	4.1 m ²
50% = 1,95 qm	3.9 m ²
Lager 50% = 1,9 qm	3.8 m ²
50% = 1,95 qm	3.8 m ²

Gesamtfläche (Wohnbereich)

65.8 m²= 53,55 m² OG

Nichtwohnbereich

Raumname	Oberfläche
Raum	3.2 m ²

Gesamte nicht bewohnbare Fläche

3.2 m²ges. = 133,15 m²

Anbauten

Terrassen (Erdgeschoss)

5.7 m²

Gesamtfläche

5.7 m²

Zusammenfassung der Flächen

Gesamtfläche der Räume (Wohnbereich)

146.8 m²

Gesamte nicht bewohnbare Fläche

3.2 m²

Gesamte innere Oberfläche der Platten

163.2 m²

Gesamtaußenfläche der Platten	189.6 m ²
Dachfläche (Grundriss)	123.3 m ²
Nebenflächen	5.7 m ²